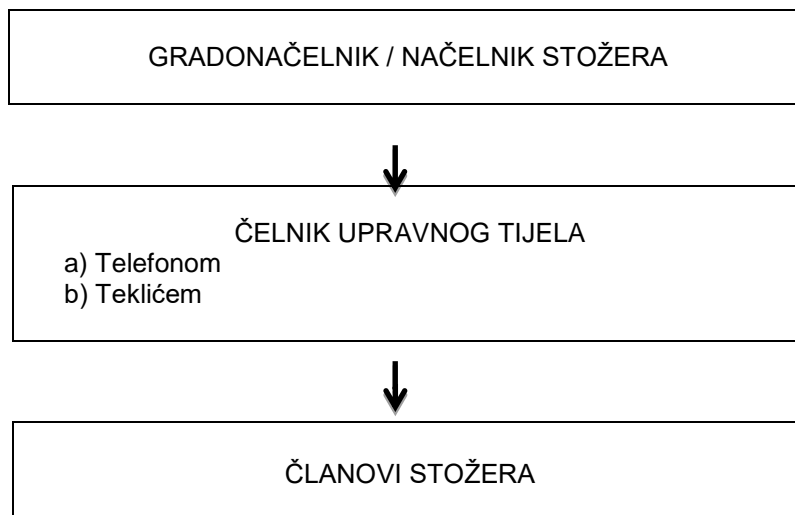


**Članak 2.**

Članovi Stožera se mobiliziraju u pravilu putem fiksne ili mobilne telekomunikacijske mreže, a mobilizacijski poziv im se uručuje naknadno pri dolasku na zbornu mjesto. Mobilizacija Stožera može se izvršiti putem teklića.

**Članak 3.**

Kada se odlučuje o mobilizaciji Stožera, usmeni ili pisani nalog o mobilizaciji se dostavlja čelniku upravnog tijela Grada Novalje nadležnom za poslove civilne zaštite, koji putem fiksne ili mobilne telekomunikacijske mreže obavještava članove Stožera o mobilizaciji, ili angažira tekliće da osobno uruče mobilizacijske pozive članovima Stožera.

**SHEMA****Članak 4.**

Ova Shema mobilizacije čini dio Plana djelovanja civilne zaštite Grada Novalje.

**Članak 5.**

Donošenjem ove Sheme mobilizacije prestaje važiti Plan pozivanja i aktiviranja Stožera civilne zaštite Grada Novalje KLASA: 810-01/17-01/06, URBROJ: 2125/06-01/01-17-2 od 23. lipnja 2017. godine.

**Članak 6.**

Ova Shema mobilizacije stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 810-01/19-01/1  
URBROJ: 2125/06-01/01-19-2  
Novalja, 15. siječnja 2019. godine

Gradonačelnik  
**Ante Dabo, dipl.pravnik., v.r.**

**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KARLOBAG**

Na temelju članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18), i članka 27. Statuta Općine Karlobag, („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 14/09, 08/13 i 17/13), Općinsko vijeće Općine Karlobag na svojoj XI. sjednici održanoj 25.04.2019. godini, donosi

**ODLUKU****o vrijednosti boda za utvrđivanje visine komunalne naknade****Članak 1.**

Vrijednost boda (B), koja je osnova za obračun visine komunalne naknade u Općini Karlobag iznosi 0,75 kn/m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u Općini Karlobag.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od obja-

ve u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije, a primjenjuje se od 1. siječnja 2019. godine.

KLASA: 363-03/19-01/01  
URBROJ: 2125/05-19-01  
Karlobag, 25. travnja 2019. godine

Predsjednik Vijeća  
**Mate Bačić, v.r.**

Na temelju članka 45. Statuta Općine Karlobag („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 14/09, 08/13 i 17/13), Općinsko vijeće Općine Karlobag na sjednici održanoj 25.04.2019. godine, donosi

**ODLUKU****o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu****Članak 1.**

Članak 72. Odluke o komunalnom redu (Službeni glasnik Ličko-senjske županije 22/05 i 12/08) mijenja se i glasi:

Prekopavanje i izvođenje građevinskih radova te odlaganje građevinskog materijala na javnim površinama može se izvoditi u razdoblju od 15. rujna do 01. lipnja uz suglasnost općinskog načelnika.

Izvođenje građevinskih radova na ostalim površinama može se izvoditi u razdoblju od 15. rujna do 01. lipnja.

Izuzetno, Općinsko načelnik može odobriti radnje iz stavka 1 i 2. ovog članka i u periodu od 1. lipnja do 15. rujna zbog opravdanih razloga koji su od interesa za stanovništvo i za razvoj općine.

### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon donošenja, a objaviti će se u službenom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 363-01/19-01/04  
URBROJ: 2125/05-19-01  
Karlobag, 25. travnja 2019. godine

Predsjednik Vijeća  
**Mate Bačić, v.r.**

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine” br. 68/18 i 110/18), i članka 27. Statuta Općine Karlobag („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 14/09, 08/13 i 17/13), Općinsko vijeće Općine Karlobag na svojoj XI. sjednici održanoj 25.04.2019. godine, donosi

## O D L U K U o komunalnoj naknadi

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- naselja u Općini Karlobag u kojima se naplaćuje komunalna naknada
- obveznici komunalne naknade
- područja zona u Općini Karlobag u kojima se naplaćuje komunalna naknada
- koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u Općini Karlobag u kojima se naplaćuje komunalna naknada
- koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada
- rok plaćanja komunalne naknade
- nekretnine važne za Općinu Karlobag koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

### II. SVRHA KOMUNALNE NAKNADE

#### Članak 2.

Komunalna naknada je prihod proračuna Općine Karlobag, a plaća se za održavanje komunalne infrastrukture.

Koristi se za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, te financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdra-

vstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Karlobag, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

### Članak 3.

Komunalna naknada plaća se za:

1. stambeni prostor
2. garažni prostor
3. poslovni prostor
4. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti
5. neizgrađeno građevinsko zemljište,

dakle za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete i koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Karlobag.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

### III. OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

#### Članak 4.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik, odnosno korisnik nekretnine iz članka 3. ove Odluke.

Korisnik nekretnine iz prethodnog stavke ovoga članka plaća komunalnu naknadu:

1. ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
2. ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili
3. ako se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

### IV. OBVEZA PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

#### Članak 5.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

- danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole
- danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine

- danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine
- danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine ili promjena namjene nekretnine) prijaviti Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Karlobag nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka.

Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

## V. PODRUČJA I KOEFICIJENTI ZONA

### Članak 6.

Komunalna naknada plaća se na cijelom području općine Karlobag kao jedinice lokalne samouprave.

### Članak 7.

Cjelokupno područje općine Karlobag na kojemu se plaća komunalna naknada podijeljeno je u 4 zone i to:

- **I zona** - Karlobag (naselje Tatinja), Ribarica, Cesarica (novo naselje) - (izuzev naselja Koromačina, Pavići, Marasovići, Dubrave – Čačići, Trolokve, Babići, Zelenike, Guvnine, Dokozići, Perić Lokva, Matić Podi)
- **II zona** - Karlobag, Cesarica (staro naselje)
- **III zona** - Lukovo Šugarje, Barić Draga, Pavići, Marasovići, Dubrave – Čačići, Trolokve, Zelenike, Guvnine Dokozići, Perić Lokva, Matić Podi, Babići, Vidovac, Baške Oštarije.
- **IV zona** - Sušan, Ledenik i druga naselja

### Članak 8.

Koeficijenti zona (Kz) iznose:

- I. zona: 1,00
- II. zona: 0,50
- III. zona 0,40
- IV. zona 0,30

## VI. KOEFICIJENTI NAMJENE

### Članak 9.

Koeficijenti namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja, iznose za:

1. stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije - 1,00
2. garažni prostor - 1,00
3. neizgrađeno građevno zemljište – 0,05
4. poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti – 2,00

5. trgovina – 4,00
6. ugostiteljska djelatnost – 4,00
7. djelatnost agencija u turizmu i prijevozu, financijsko posredovanje, pošte, računalne djelatnosti i posredovanje u prodaji nekretnina – 2,00
8. hoteli, apartmanska naselja, kampovi – 4,00
9. obrtničke osobne usluge (urarske, obučarske, frizerske, krojačke i sl.) i ostale obrtničke usluge (zidarske, automehaničar, vodoinstalaterske, limarske i sl.) - 2,00
10. intelektualne usluge – 5,00
11. prijenos električne energije, distribucija el. energije, promet, veze i telekomunikacije – 10,00
12. obrazovanje, zdravstvena zaštita i socijalna skrb, društvene i političke organizacije, udruženja građana, udruge – 1,00
13. prijevoz – 6,00
14. obrana – 6,00

Koeficijent namjene za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti utvrđuje se u visini od 10% propadajućeg koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Općine Karlobag.

Stavci 1. i 2. ovog članka primjenjivati će se na pisani zahtjev obveznika komunalne naknade

## VII. VRIJEDNOST BODA KOMUNALNE NAKNADE

### Članak 10.

Općinsko vijeće do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornome metru (m<sup>2</sup>) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave.

Polazište za određivanje vrijednost boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednost boda komunalne naknade (B) do kraja studenoga tekuće godine, za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

## VIII. OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

**Članak 11.**

Komunalna naknada obračunava se po četvornome metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade, i to za:

- stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine („Narodne novine“, br. 40/97.)
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine.

**IX. ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE****Članak 12.**

Komunalna naknada plaća se u 4 jednaka tromjesečna obroka u tijeku kalendarske godine i to najkasnije do 31. ožujka (za I kvartal), 30. lipnja (za II kvartal), 30. rujna (za III kvartal) i 31. prosinca (za IV kvartal).

Obveznici iz članka 10. st. 2. ove Odluke plaćaju komunalnu naknadu u 4 jednaka tromjesečna obroka u tijeku kalendarske godine.

Obveznik koji ne plati komunalnu naknadu u roku iz stavka 1. ovog članka, plaća zateznu kamatu.

**X. RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI****Članak 13.**

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinствeni upravni odjel u skladu s odlukom o komunalnoj naknadi i odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

Rješenje iz prethodnog stavka ovoga članka donosi se do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom Općinskog vijeća mijenja vrijednost boda komunalne naknade (B) ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

- Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:
- iznos komunalne naknade po četvornome metru (m<sup>2</sup>) nekretnine
  - obračunska površina nekretnine
  - godišnji iznos komunalne naknade
  - mjesečni iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i
  - rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Ništavo je rješenje o komunalnoj naknadi koje nema propisani sadržaj.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrši te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

**XI. OSLOBOĐENJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE****Članak 14.**

Od plaćanja komunalne naknade oslobađaju se nekretnine važne za Općinu Karlobag kako slijedi:

- nekretnine u vlasništvu Općine Karlobag ili nekretnine dane na korištenje Općini Karlobag
- nekretnine u kojima obavljaju djelatnosti trgovačka društva, javne ustanove i druge pravne osobe kojima je osnivač i vlasnik Općina Karlobag
- nekretnine koje se koriste za obavljanje vatrogasne djelatnosti
- nekretnine koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti
- za građevinska zemljišta na kojima su spomen obilježja, spomen područja i masovne grobnice
- nekretnine u kojima obavljaju djelatnosti javne ustanove u vlasništvu Ličko-senjske županije

**Članak 15.**

Slučajevi privremenog oslobođenja od obveze plaćanja komunalne naknade su:

- HRVI iz Domovinskog rata,
- članovi obitelji poginulih branitelja
- korisnici koji primaju socijalnu pomoć
- članovi vatrogasne postrojbe DVD-a
- poduzetnike koji ulažu svoja sredstva prema u razvoj poduzetništva i to na rok od 3 godine.

O pravu iz ovog članka odlučuje se po zahtjevu obveznika.

**Članak 16.**

Rješenje o privremenom oslobođanju od obveze plaćanja komunalne naknade donosi Jedinствeni upravni odjel za jednu kalendarsku godinu, po zahtjevu obveznika uz priložene dokaze o ostvarivanju tog prava sukladno odredbama ove Odluke.

Oslobođenje obveznika komunalne naknade koji posjeduju više nekretnina moguće je samo za jednu nekretninu i to onu u kojoj obveznik stanuje odnosno gdje ima prijavljeno mjesto prebivališta.

U slučaju oslobođanja od plaćanja komunalne naknade iz članka 14. i 15. ove Odluke, sredstva potrebna za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture osigurati će se u proračunu Općine Karlobag.

**XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 17.**

U objektima koji se koriste kao stambeni i kao poslovni prostor, naknada se obračunava posebno za stambeni, a posebno za poslovni prostor.

**Članak 18.**

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka o komunalnoj naknadi Općine Karlobag („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 26/05).

**Članak 19.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 363-03/19-01/01  
URBROJ: 2125/05-19-02  
Karlobag, 25. travnja 2019. godine

Predsjednik Vijeća  
**Mate Bačić, v.r.**

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18), i članka 27. Statuta Općine Karlobag („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 14/09, 08/13 i 17/13), Općinsko vijeće Općine Karlobag na svojoj XI. sjednici održanoj 25.04.2019. godine, donosi

**O D L U K U****o komunalnom doprinosu Općine Karlobag****OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u Općini Karlobag, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa te opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

**Članak 2.**

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele Općine Karlobag i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.

Komunalni doprinos je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

**OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA****Članak 3.**

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

**Članak 4.**

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

**Članak 5.**

Zone u Općini Karlobag za plaćanje komunalnog doprinosa određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone kako slijedi:

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>I. Zona</b>   | Karlobag, Ribarica, Cesarica – (izuzev Koromačine, Pavići, Marasovići, Dubrave – Čačići, Trolokve, Babići, Zelenike, Guvnine, Dokozići, Perić Lokva, Matić Pod) |
| <b>II. Zona</b>  | Lukovo Šugarje, Barić Draga   |
| <b>III. Zona</b> | Koromačine, Pavići, Marasovići, Dubrave – Čačići, Trolokve, Babići, Zelenike, Guvnine, Dokozići, Perić Lokva, Matić Pod, Babići, Vidovac, Baške Oštarije        |
| <b>IV. Zona</b>  | Šušanj, Ledenik i druga naselja   |

**Članak 6.**

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u kunama po m<sup>3</sup> građevine i to:

| <b>I. Zona</b><br>u kn/m <sup>3</sup> | <b>II. Zona</b><br>u kn/m <sup>3</sup> | <b>III. Zona</b><br>u kn/m <sup>3</sup> | <b>IV. Zona</b><br>u kn/m <sup>3</sup> |
|---------------------------------------|--|---|--|
| 120,00                                | 90,00                                  | 60,00                                   | 30,00                                  |

Kada isti investitor unutar jednog ili više zahtjeva ozakonjuje dva ili više objekta donošenjem rješenja o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13 i 65/17) jedinična vrijednost komunalnog doprinosa ne uvećava se.

**NAČIN OBRAČUNA I VISINA KOMUNALNOG DOPRINOSA****Članak 7.**

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u kubnim metrima (m<sup>3</sup>) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračuna-

va se množenjem tlocrtno površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m<sup>2</sup>) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena. Posebnim pravilnikom Ministar pobliže propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

#### Članak 8.

Vlasnici građevnih čestica koji su državljani Republike Hrvatske sa prebivalištem na području Općina Karlobag, a koji nemaju odgovarajuće riješeno stambeno pitanje i koji grade, nadograđuju ili rekonstruiraju stambenu građevinu odnosno obiteljsku kuću za stalno stanovanje, djelomično će se na njihov zahtjev, osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa za dio građevine koji služi rješavanju stambenih potreba njihove obitelji ovisno o duljini njihova neprekidnog prebivališta na području Općine Karlobag, i to:

- stanovnici koji imaju posljednje neprekidno trajanje prebivališta ili su imali prebivalište u kontinuitetu na području Općine Karlobag od najmanje 20 godina – 90%
- stanovnici koji imaju posljednje neprekidno trajanje prebivališta na području Općine Karlobag od 10 do 20 godina - 60 %,
- stanovnici koji imaju posljednje neprekidno trajanje prebivališta na području Općine Karlobag od 5 do 10 godina - 30 %.

Pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa iz ovoga članka vlasnik građevinske čestice odnosno investitor može ostvariti i prilikom ponovne nadogradnje ili rekonstrukcije dijela stambene građevine odnosno dijela obiteljske kuće za stalno stanovanje za koji je već bio koristio pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa, ako i taj dio služi rješavanju stambenih potreba njihove obitelji . Ukoliko je jedan od supružnika ostvario navedeno pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa iz ovoga članka radi rješavanja svojih stambenih potreba i stambenih potreba drugog supružnika, taj drugi supružnik ne može više ostvariti navedeno pravo.

Ako korisnik olakšice iz ovog članka proda ili daruje (osim roditelj djeci, nakon čega je dijete korisnik) objekat ili građevinsko zemljište u roku od 10 godina, dužan je platiti razliku do punog komunalnog doprinosa.

#### Članak 9.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu Jedinostveni upravni odjel donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine

#### Članak 10.

Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa čija je obaveza plaćanja manja od 30.000,00 kuna neće se odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u ratama osim u onim slučajevima gdje obveznici imaju prijavljeno prebivalište na području Općine Karlobag najmanje 5 godina.

Jedinostveni upravni odjel Općine Karlobag može na zahtjev obveznika odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u najviše 12 mjesečnih obroka, pri tome prvi obrok ne može biti manji od 30.000,00 kn.

Kod obročnog plaćanja iznos pojedinog obroka ne može biti manji od 2.000,00 kuna.

Za komunalni doprinos u iznosu većem od 100.000,00 kuna, obročna otplata može se odobriti samo ako obveznik pruži odgovarajuće osiguranje (hipoteka, jamstvo, novčano osiguranje i sl.) radi naplate cjelokupne tražbine Općine Karlobag s osnova komunalnog doprinosa.

Na iznose odobrenog obročnog plaćanja obračunava se kamata u visini eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke. Kamata se obračunava za razdoblje od dana konačnosti rješenja do dana dospijanja svakog pojedinog obroka.

U slučaju zakašnjenja sa uplatom pojedinog obroka, cjelokupni neplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu s prvim narednim danom, računajući od dana s kojim je obveznik bio dužan uplatiti dospjeli obrok.

Za objekte koji se ozakonjuju temeljem Zakona o postupanje s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13 i 65/17), rješenjem o utvrđivanju komunalnog doprinosa odobrava se odgoda plaćanja doprinosa za godinu dana od dana izvršnosti rješenja, ako to zatraži podnositelj zahtjeva, odnosno vlasnik zgrade.

Obveznik komunalnog doprinosa može uz suglasnost Općine Karlobag i sam snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke te da mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, pod uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Općinom Karlobag.

#### RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

#### Članak 11.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Karlobag u postupku pokrenutom na zahtjev stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja, a rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

Jedinstveni upravni odjel, po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora, će izmijeniti ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa. Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu u skladu s kojom je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

Jedinstveni upravni odjel će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora poništiti ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

### Članak 12.

Rješenje o komunalnom doprinosu obvezatno sadrži:

1. podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
2. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
3. obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i
4. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa

### Članak 13.

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu i rješenja o njegovoj ovrši, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka, Jedinstvenog upravnog odjela Općine Karlobag može se izjaviti žalba upravnom tijelu Ličko-senjske županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva.

### Članak 14.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i izvršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

Na nepravovremene uplaćene iznose komunalnog doprinosa plaćaju se zatezne kamate u visini propisanoj za nepravovremene uplaćene iznose javnih davanja.

## OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 15.

Oslobodeni plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti su Općina Karlobag i trgovačka društva i ustanove kojih je Općina Karlobag osnivač ili je većinski vlasnik u slučaju izgradnje građevina koje služe obavljanju njihove djelatnosti.

Hrvatski branitelji Domovinskog rata s prebivalištem na području Općine Karlobag, plaćaju komunalni doprinos umanjen za 50% pod uvjetom da nemaju stan ili kuću.

Općinsko vijeće Općine Karlobag može osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ili djelomično:

- investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture, parkirališta, javne garaže, trafostanice,
- investitore koji grade objekte za javnu kulturu i sportsku djelatnost, tjelesni odgoj i rekreaciju (kino i kazališne dvorane, muzeje, igrališta, sportske dvorane i sl.), dječja igrališta, objekte socijalne zaštite i zdravstva, te objekte za profesionalnu i dobrovoljnu vatrogasnu djelatnost,
- osobe iz članka 83. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz domovinskog rata i članova njihovih obitelji („Narodne novine“ br. 121/17) kada grade obiteljsku kuću ili stan za rješavanje vlastitih stambenih potreba i to za površinu koja se smatra odgovarajućim stanom,
- investitore kao i druge osobe koji svojim radom doprinose stvaranju boljih uvjeta života na području Općine Karlobag, te koji stvaraju nova radna mjesta i zapošljavaju veći broj ljudi prvenstveno u proizvodnim djelatnostima,
- investiture koji grade protupožarne ceste i ostale lokalne ceste javne namjene.

### Članak 16.

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
2. vojnih građevina
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
5. sportskih i dječjih igrališta
6. ograda, zidova i potpornih zidova
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
8. spomenika.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 17.

Rješenje o komunalnom doprinosu u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti donosi se u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja može graditi bez građevinske dozvole.

**Članak 18.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Ličko-senjske županije.

**Članak 19.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o komunalnom doprinosu („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 22/05, 08/06, 16/08 i 25/08).

KLASA: 363-01/19-01/05  
URBROJ: 2125/05-19-01  
Karlobag, 25. travnja 2019. godine

Predsjednik Vijeća  
**Mate Bačić, v.r.**

Na temelju članka 27. Statuta Općine Karlobag, („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 14/09, 8/13 i 17/13) i čl. 3 Zakona o vatrogastvu („NN“ br. 106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 139/04, 174/04, 38/09 i 80/10), Općinsko vijeće Općine Karlobag na sjednici održanoj dana 25.04.2019. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK****Članak 1.**

Općinsko vijeće Općine Karlobag radi zadovoljavanja potreba za organiziranjem učinkovite i djelotvorne vatrogasne službe, a sve u skladu sa planom zaštite od požara smatra da je potrebno organizirati novo dobrovoljno vatrogasno društvo kao središnje društvo.

**Članak 2.**

Potreba osnivanja novog dobrovoljnog vatrogasnog društva proizlazi iz činjenice kako se sadašnje dobrovoljno vatrogasno društvo BAG nalazi u stečaju i nije operativno.

**Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osam dana nakon donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 214-01/19-01/03  
URBROJ: 2125/05-19-01  
Karlobag, 25. travnja 2019. godine

Predsjednik Vijeća  
**Mate Bačić, v.r.**

**AKT OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE UDBINA**

Na temelju Plana operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku za područje Ličko-senjske županije za 2019. godinu (KLASA: 214-02/19-01/01, Ur.broj: 2125/1-02-19-02 od 16.04.2019. godine, te članka 55. Statuta Općine Udbina („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 1/18 i 06/18), Načelnik Općine Udbina, donosi

**P L A N**

**motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara**

**Članak 1.**

Ovim se Planom razrađuje način motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora, građevina, dijelova građevina i površina za koje prijete povećana opasnost za nastanak i širenje požara (u daljnjem tekstu: Plan), u danima kada je proglašena velika ili vrlo velika opasnost za nastanak i širenje požara na području Općine Udbina u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna 2019. godine.

**Članak 2.**

U razdoblju visokog ili vrlo visokog indeksa opasnosti od nastanka požara, pojačano se motre otvoreni prostori jer u zatvorenim prostorima postoji mala vjerojatnost za izbijanje požara.

**Članak 3.**

Motrenje, čuvanje i ophodnju u smislu članka 1. ovoga Plana provode Dobrovoljno vatrogasno društvo Udbina (u daljnjem tekstu DVD Udbina), te Javna vatrogasna postrojba Općine Plitvička jezera.

Motrenje, ophodnju i posebne mjere zaštite u radne dane Hrvatskih šuma d.o.o.-Šumarije Udbina prema Operativnom planu zaštite šuma od požara.

Policajska postaja Korenica vrši ophodnju u dane povećane opasnosti od požara i poduzima određene mjere.

**Članak 4.**

U slučaju požara, dojave se vrše na broj 112. Popis odgovornih osoba u DVD Udbina i JVP Plitvička Jezera je:

- Ivan Mažar, Zapovjednik DVD Udbina
- Ivan Pejkunović, Zapovjednik JVP Plitvička jezera

**Članak 5.**

Osoba zadužena za izvršenje zadataka propisanih ovim planom i zadužena za koordinaciju i provođenje zadaća Programa aktivnosti za zaštitu od požara je Ivan Mažar - Zapovjednik DVD Udbina.

**Članak 6.**

Ovaj Plan stupa na snagu prvog dana od dana objave, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije i na web stranici Općine Udbina.

KLASA: 214-02/19-01/01  
URBROJ: 2125/12-01-19-03  
Udbina, 08. svibnja 2019. godine

Općinski načelnik  
**Josip Seuček, mag.ing., v.r.**